



LEGENDE

Art der baulichen Nutzung

- MI** Mischgebiet
- GE** Gewerbegebiet
- SO 1** Sondergebiet "Lebensmittel - Discountmarkt"
- SO 2** Sondergebiet "Ladenzentrum"

Verkehrsflächen

- Straßenverkehrsfläche
- Verkehrsfläche bes. Zweckbestimmung "Verkehrsberuhigter Bereich"

Grenzen

- Grenze des Bebauungsplanes

Sonstige Zeichen

- Anbaufreie Zone
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

Maß der Baulichen Nutzung

- GRZ** Grundflächenzahl
- II** Zahl der Vollgeschosse - Höchstgrenze
- DN** Dachneigung
- SD** Satteldach
- FD** Flachdach

Bauweise, Baulinie, Baugrenzen

- Offene Bauweise
- Offene besondere Bauweise
- Baugrenze

Füllschema der Nutzungsschablone

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
GRZ Grundflächenzahl	Bauweise
DN Dachneigung / Dachform	

Ausfertigerungsvermerk

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplanes mit seinen Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften beachtet wurden.

Hüfingen, den

Knapp, Bürgermeister

Rechtskraftvermerk

Mit der öffentlichen Bekanntmachung vom..... tritt dieser Bebauungsplan in Kraft.

Hüfingen, den

Knapp, Bürgermeister

Stadt Hüfingen

Bebauungsplan "Jakobswiese" - Änderung -

Stand	14.05.2004	Vorentwurf
	07.06.2004	Vorentwurf
	24.06.2004	Entwurf
	14.10.2004	Entwurfsüberarbeitung
	18.03.2005	Endfassung

kommunalplan

Stadt- und Umweltplanung
78532 Tuttingen Fuchsweg 3
tel: 07461/73050 fax 73059
e-mail: kommunalplan@gmx.de
www.kommunalplan.de

Blattformat	Maßstab
DIN A3	1:1000
Projekt	Bearb.
0324	La / Ho

0 20 40 im Original